

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
และข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Dazzle ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นส่วนใหญ่ แต่ยังคงมีมาตรการบางมาตรการที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่โครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

รายงานฉบับ/มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	×	○	⊙	●	×	○	⊙	●
ฉบับเดือน ก.ค.-ธ.ค. 66	13	-	4	-	6	-	1	-

หมายเหตุ : “×” ไม่ได้ปฏิบัติ “○” ปฏิบัติไม่ได้ “⊙” ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ “●” ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการปฏิบัติและการแก้ไข ให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติตามได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่ปฏิบัติตามได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่ปฏิบัติตามได้ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.1 สภาพภูมิอากาศ	<ul style="list-style-type: none">- ควบคุมและดูแลสภาพไมโครการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้และดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดี	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none">- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : จากการตรวจสอบโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2 แห่ง ได้แก่ ชั้นที่ 1 และ ชั้นดาดฟ้า ทั้งนี้จากการตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 ซึ่งเป็นพื้นที่สีเขียวยังยืนเปรียบเทียบกับผังการจัดภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการบริเวณชั้นที่ 1 พบว่า ทางโครงการยังมีการปลูกต้นไม้ หรือพืชคลุมดินไม่ตรงตามแบบที่ได้ยื่นเสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none">- แนะนำให้ทางโครงการดำเนินการจัดหาพันธุ์ไม้มาปลูกเพิ่มเติมในส่วนที่กำหนดให้เป็นพื้นที่สีเขียวในส่วนของชั้นที่ 1 โดยยึดผังการจัดภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการบริเวณชั้นที่ 1 ตามที่ได้ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none">- ติดป้ายขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยการใช้เครื่องใช้และเครื่องเรือนยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none">- ไม่ได้ปฏิบัติ : ปัจจุบันทางโครงการไม่ได้มีการติดป้ายการใช้เครื่องใช้และเครื่องเรือนยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่จอดรถภายในโครงการ <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none">- ให้โครงการดำเนินการติดป้ายการใช้เครื่องใช้และเครื่องเรือนยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่จอดรถภายในโครงการ

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้

พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.6 ทรัพยากรน้ำ		<ul style="list-style-type: none"> รณรงค์ให้ผู้เข้าที่พักตระหนักและร่วมมือในการใช้น้ำอย่างประหยัด 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> ไม่ได้ปฏิบัติ : ปัจจุบันทางโครงการไม่ได้มีการติดป้ายรณรงค์ และประชาสัมพันธ์การหยิมน้ำภายในโครงการ <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ให้โครงการดำเนินการติดป้ายรณรงค์ และประชาสัมพันธ์การหยิมน้ำภายในโครงการ และบริเวณที่เจ้าหน้าที่ของโครงการ และผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.2 การใช้น้ำ		<ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกัน Suidging ตะกอน และป้องกันไม่ให้น้ำขุ่นหรือมีกลิ่นเหม็นเข้าสู่ไปเจริญเติบโตจนทำให้มีน้ำภายในถังเก็บน้ำเกิดการปนเปื้อนได้โดยตัวถังต้องมีการล้าง 2 ฝา เพื่อความสะดวกในการทำความสะอาด 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> ไม่ได้ปฏิบัติ : ในปี พ.ศ. 2566 โครงการยังไม่มีกระดำเนินการล้างถังสำรองน้ำใช้ <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ให้ทางโครงการดำเนินการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ เป็นประจำทุกปี ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำได้ดิน และชั้นดาดฟ้าให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว และจัดทำลงในแผนการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (PM) ประจำปี

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติตามได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.3 การระบายน้ำ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติตามได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - นำน้ำฝนจากบ่อหน้ามาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น ล้างถนน ล้างห้องพักผู้ผลิ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบการนำน้ำฝนจากบ่อหน้ามาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้หรือล้างทำความสะอาดถนนภายในพื้นที่โครงการ <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการพิจารณาติดตั้งระบบปั๊มน้ำในการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดที่ได้มาตรฐานน้ำมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ เพื่อเป็นการลดการใช้น้ำประปาและค่าใช้จ่าย แต่ทั้งนี้ทางโครงการต้องมีการทำระบบแยกจากระบบน้ำประปา และมีป้ายบ่งชี้ว่าเป็นการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ใหม่ หรือเป็นระบบรวบรวบแบบซึมดิน เพื่อป้องกันผู้ก่อภัยสัมผัส
	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งมิเตอร์การใช้ไฟฟ้าในระบบบำบัดน้ำเสีย และให้จัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ติดตั้งมิเตอร์การใช้ไฟฟ้าในระบบบำบัดน้ำเสีย และให้จัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการพิจารณาติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานและปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างแม่นยำ
	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งตัวกรองชีวภาพ (Bio-filter) บริเวณปลายท่อระบายอากาศที่มีคุณสมบัติในการดักจับกลิ่น และมีประสิทธิภาพในการกำจัดสารไฮโดรเจนซัลไฟด์ (H₂S) ได้มากกว่าร้อยละ 95 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : จากการตรวจสอบพบว่าทางโครงการไม่มีการติดตั้งระบบกำจัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำขนาดเล็กที่เป็นแอโรซอล (Aerosol) ในบริเวณที่กำหนดไว้

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติตามกฎหมาย และยังไม่แจ้งเวลาปฏิบัติ พร้อมขอเสนอแนะ

องค์ประกอบบพทางสิ่งแวดล้อม	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มิได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มิได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)</p>
	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มิได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มิได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)</p>

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติตามได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.5 การคมนาคมขนส่ง	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติตามได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย รวมถึงติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในเวลากลางคืน 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : บริเวณด้านหน้าโครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการไว้อย่างชัดเจนและสังเกตเห็นได้ง่าย รวมทั้งมีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็น แต่ไม่มีการติดตั้งป้ายระบบทางเข้า-ออกโครงการ <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการพิจารณาติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก เพื่อระบุทิศทางในการเข้าพื้นที่โครงการไว้บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนต่อผู้ใช้ชี และลดการเกิดอุบัติเหตุด้านการจราจร
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตั้งกระดานเพื่อผู้ใช้รถคันอื่นสามารถมองเห็นตัวลิฟต์ที่กำลังทำงานอยู่หรือไม่ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ทางโครงการไม่มีการติดตั้งกระดานไว้บริเวณเส้นทางจราจรหรือพื้นที่จอดรถภายในโครงการ แต่มีการติดป้ายสัญญาณหยุดรถให้ผู้ใช้ชีจะลดความเร็วในขณะที่ยกมือขึ้นสัญญาณ <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - แนะนำให้โครงการพิจารณาติดตั้งกระดานไว้บริเวณหน้าลิฟต์ยกมือขึ้นหรือบริเวณใกล้เคียง เพื่อให้ผู้ใช้ชีสามารถมองเห็นว่าประตูของลิฟต์อัตโนมัติกำลังเปิดอยู่หรือทำงานหรือไม่ และเป็นการเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็นผู้ใช้ชี

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้

ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้		การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.2 สาธารณสุข และชีวอนามัย		<ul style="list-style-type: none"> จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี 		การดำเนินการในปัจจุบัน <ul style="list-style-type: none"> ปฏิบัติตามได้ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการได้จัดทำห้องพักมูลฝอย 1 ห้องขึ้นพักอาศัย ภายในห้องพักอาศัยได้มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไปไว้จำนวน 1 ถึง ขนาด 250 ลิตร เป็นแบบชนิดมีฝาปิด ภายในรองด้วยถุงดำ แนวทางการดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> ให้ทางโครงการติดตั้งถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในห้องพักขยะประจำชั้นพักอาศัย จำนวน 3 ถึง แบ่งเป็น 3 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย
		<ul style="list-style-type: none"> แสดงความลึกของสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายบอกความลึกหรือมีตัวเลขบอกระดับความลึกไว้ให้เห็นชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตรขึ้นไปต้องมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ 		การดำเนินการในปัจจุบัน <ul style="list-style-type: none"> ไม่ได้ปฏิบัติ : ปัจจุบันโครงการไม่มีการติดป้ายบอกระดับความลึกของสระไว้ในบริเวณใกล้เคียง โดยความลึกของสระว่ายน้ำของโครงการมี 2 ระดับ แนวทางการดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> ให้ทางโครงการดำเนินการติดป้ายบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ โดยแบ่งออกเป็น 2 ระดับ ประกอบด้วย จุดลึก และ จุดตื้นของสระ ว่ายน้ำโดยติดไว้บริเวณขอบสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้	การดำเนินการในปัจจุบัน
4.2 สาธารณสุข และชีวอนามัย (อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำส้วมชายและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณส้วมชาย 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ทางโครงการได้จัดให้ห้องออกกกำลังกายเป็นพื้นที่สำหรับการปฐมพยาบาล แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้มีการติดตั้งชุดปฐมพยาบาลและวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำไว้ในบริเวณใกล้เคียง <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - แนะนำให้ทางโครงการดำเนินการดำเนินการติดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในบริเวณส้วมชาย พร้อมทั้งมีการอบรมวิธีการปฐมพยาบาลช่วยชีวิตคนจมน้ำอย่างถูกวิธีให้แก่เจ้าหน้าที่โครงการ
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ประจำส้วมชาย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดที่ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร และน้ำหนักหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน โดยวางไว้ที่ปลายลู่วิ่งของส้วมชาย - ห่วงชูชีพ เช่น ห่วงยางขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว โดยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของส้วมชายอย่างน้อย 2 อัน - โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง ซึ่งอุปกรณ์ดังกล่าวจะต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที - จัดมีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้บริเวณส้วมชายและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>ไม่ได้ปฏิบัติ : บริเวณส้วมชายไม่มีการติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น ไม่ช่วยชีวิตห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจยังบริเวณดังกล่าว</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - แนะนำให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำส้วมชาย ประกอบด้วย โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต ไว้บริเวณส้วมชาย ในตำแหน่งที่สามารถหยิบใช้งานได้ง่ายสะดวก เข้าถึงได้ง่ายพร้อมให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ช่วยชีวิตให้แก่เจ้าหน้าที่ ที่เกี่ยวข้องด้วย

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติตามได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4.2 สาธารณสุข และชีวอนามัย (ต่อ)	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติตามได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้</p> <p>- ไม่อนุญาตให้กระโดดลงสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันการกระแทกกับสระจนได้รับบาดเจ็บได้ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการ มีความลึกไม่ถึง 2 เมตร ซึ่งไม่เพียงพอต่อการกระโดด ไม่เพียงพอต่อการกระโดด</p>	<p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้บริเวณสระว่ายน้ำ และจัดทำหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อฉุกเฉิน เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เป็นต้น</p> <p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : ทางโครงการไม่อนุญาตให้กระโดดลงสระว่ายน้ำเนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการ มีความลึกไม่ถึง 2 เมตร ซึ่งไม่เพียงพอต่อการกระโดด แต่ทั้งนี้ทางโครงการไม่มีป้ายห้ามหรือป้ายข้อปฏิบัติเพื่อแจ้งให้ผู้ทักอาศัยรับทราบ</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้ทางโครงการดำเนินการติดป้ายห้ามกระโดดลงสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งมีการบอกความเสี่ยงของสระว่ายน้ำ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>
4.3 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์พร้อมสำหรับการช่วยเหลือกรณีเกิดอุบัติเหตุ รวมทั้งจัดทำแผนฉุกเฉิน และฝึกซ้อมอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : นิติบุคคลมีการอบรมทบทวนแผนฉุกเฉินเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่และพนักงานเท่านั้น ไม่ได้ให้การอบรมและซ้อมกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยหรือหน่วยดับเพลิง สำหรับอุปกรณ์การป้องกันอัคคีภัยทางโครงการมีการติดตั้งไว้ทั่วถึง และมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างตรวจสอบบำรุงรักษาให้สามารถใช้งานได้ยังมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- แนะนำให้ทางโครงการประสานงานให้หน่วยดับเพลิงหรือบรรเทาสาธารณภัยดำเนินการจัดอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการ โดยมีการประชาสัมพันธ์เชิญชวนผู้พักอาศัยให้เข้าร่วมการอบรมด้วย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
2. การระบายน้ำฝน	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - การทำความสะอาดถังเก็บน้ำ <p>ปริมาณที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังสำรองน้ำ <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน/ครั้ง 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ในปี พ.ศ. 2566 ทางโครงการยังไม่ได้ดำเนินการล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำ <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการดำเนินการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ เป็นประจำทุกปี ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) พร้อมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้าให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว และจัดทาลงในแผนการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (PM) ประจำปี
3. การระบายน้ำเสีย	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria <p>ปริมาณที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด - น้ำทิ้งหลังการบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง - น้ำจากบ่อหมักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 ทางโครงการได้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ปริมาณ 1 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ตามพารามิเตอร์ที่กำหนด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการพิจารณาและดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งให้ครบถ้วนตามจุดที่กำหนด ตามความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตามพารามิเตอร์ที่กำหนด ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้หากโครงการมีความประสงค์ที่จะเปลี่ยนแปลงความถี่หรือจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ทางโครงการจะตั้งทำเรื่องขอเปลี่ยนแปลงมาตรวจการเสนอไปยังหน่วยงานอนุญาตที่ได้รับทราบและเห็นชอบก่อนจึงจะดำเนินการได้

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผู้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่เต็มประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผู้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่เต็มประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1) คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	<p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง 	
2) ปริมาณตะกอน	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - การใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำเป็นแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี <p>บริเวณที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ทางโครงการยังมิได้ดำเนินการบันทึกข้อมูลการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำเป็นแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งต่อหน่วยงานตามแบบ ทส.2 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานท้องถิ่นให้รับทราบ <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการดำเนินการบันทึกข้อมูลการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำเป็นแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งต่อหน่วยงานตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น สำนักงานเขตวัฒนา ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและผลการตรวจวัดคุณภาพ ต่อหน่วยงานตามแบบ ทส.2 <p>บริเวณที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ทางโครงการยังมิได้ดำเนินการบันทึกข้อมูลการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำเป็นแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งต่อหน่วยงานตามแบบ ทส.2 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานท้องถิ่นให้รับทราบ

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
2) ปริมาณตะกอน (ต่อ)		<p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการดำเนินการบันทึกข้อมูลการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำเป็นแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียและผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งต่อหน่วยงานตามแบบ ทส.2 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานให้รับทราบ
8. การจัดการดูแลสระว่ายน้ำ	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ช่วยชีวิต <p>ปริมาณที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ช่วยชีวิต <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : บริเวณสระว่ายน้ำนั้นไม่มีการติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจไว้ยังบริเวณดังกล่าว <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ประกอบด้วย โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต ไม่ตำแหน่งที่สามารถหยิบใช้งานได้สะดวก เข้าถึงได้ง่าย พร้อมทั้งมีการอบรมการใช้อุปกรณ์ช่วยชีวิตให้แก่เจ้าหน้าที่ พร้อมทั้งส่งคู่มืออุปกรณ์ช่วยชีวิตเป็นประจำ
	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - Coliform Bacteria - <i>Escherichia coli</i> <p>ปริมาณที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำส่วนลึก 1 จุด - สระว่ายน้ำส่วนตื้น 1 จุด <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ทั้งในส่วนอง สระว่ายน้ำส่วนลึกและส่วนตื้น ตามพารามิเตอร์และความถี่ที่กำหนด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการจัดให้มีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำตามพารามิเตอร์ที่กำหนด ในความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติตามกฎบัตร ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติตามกฎบัตร ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
<div> <div>8. การจัดจัดการดูแลสระว่ายน้ำ (ต่อ)</div> <div> <div>ดัชนีตรวจวัด</div> <ul style="list-style-type: none"> Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa <div> <div>บริเวณที่ตรวจวัด</div> <ul style="list-style-type: none"> สระว่ายน้ำส่วนลึก 1 จุด สระว่ายน้ำส่วนตื้น 1 จุด </div> <div> <div>ความถี่</div> <ul style="list-style-type: none"> สัปดาห์ละ 1 ครั้ง </div> </div> </div>		<div>การดำเนินการในปัจจุบัน</div> <ul style="list-style-type: none"> ไม่ได้ปฏิบัติ : ในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2566 ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ทั้งในส่วนของสระว่ายน้ำส่วนลึกและส่วนตื้น ตามพารามิเตอร์และความถี่ที่กำหนด <div>แนวทางการดำเนินการ</div> <ul style="list-style-type: none"> ให้ทางโครงการจัดให้มีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำตามพารามิเตอร์ที่กำหนด ในความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ